

**Satzung der Gemeinde Elleben, Ilm-Kreis**  
**zur Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten**  
**Ortsteiles Riechheim nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB**  
19.02.2007 (Ausfertigungsdatum)

Die Gemeinde Elleben erlässt aufgrund des § 19 der Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.01.2003 (GVBl. S. 41) und gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 und Abs. 6 Satz 2 des BauGB (in der Fassung der Neubekanntmachung vom 23.09.2004, BGBl. I Nr. 52, S. 2414 vom 01.10.2004) folgende Klarstellungssatzung.

**§ 1**

1. Die Grundstücke, die sich im beiliegenden Übersichtslageplan vom 18.01.2007 im Maßstab 1:2000 innerhalb der Umrandung befinden, liegen innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Riechheim. Der Übersichtslageplan ist Bestandteil dieser Satzung.

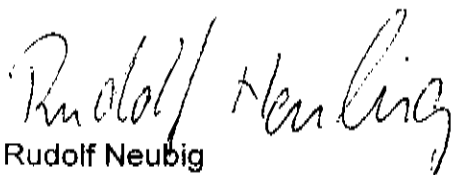
**§ 2**

1. Die Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Riechheim richtet sich nach § 34 BauGB.
2. Ausgenommen sind die Bebauungsplangebiete und die Gebiete der Vorhaben- und Erschließungspläne. In diesen Gebieten richtet sich die Zulässigkeit von Vorhaben nach § 30 BauGB.

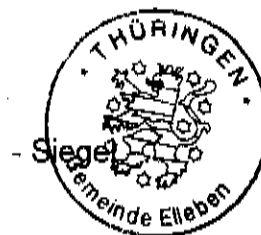
**§ 3**

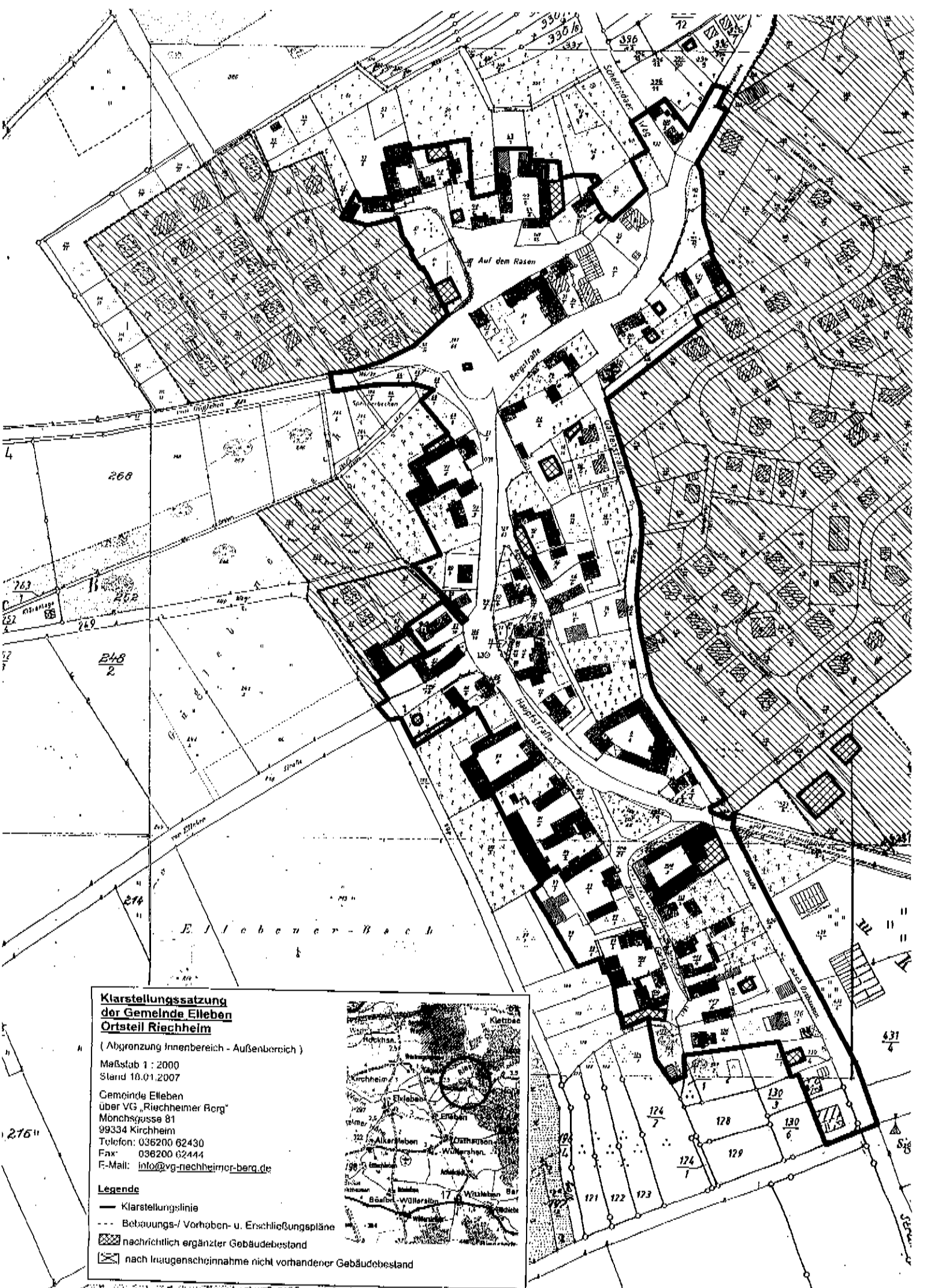
Diese Satzung tritt mit dem Tage der Bekanntmachung in Kraft.

Elleben, den 19.02.2007



Rudolf Neubig  
Bürgermeister





**Klarstellungssatzung  
der Gemeinde Elleben  
Ortsteil Riechheim**

( Abgrenzung Innenbereich - Außenbereich )

Maßstab 1 : 2000  
Stand 10.01.2007

Gemeinde Elleben  
über VG „Riechheimer Berg“  
Monchsgrube 81  
99334 Kirchheim  
Telefon: 036200 62430  
Fax: 036200 62444  
E-Mail: [info@vg-riechheimer-berg.de](mailto:info@vg-riechheimer-berg.de)

**Legende**

- Klarstellungslinie
- Bebauungs- / Vorhaben- u. Erschließungspläne
- ▨ nachrichtlich ergänzter Gebäudebestand
- ▩ nach Augenscheinprüfung nicht vorhandener Gebäudebestand

